

## Bakırköy İNCİRLİ ANA CADDEDE 2200M2 YENİ BİNADA DÜKKAN İstanbul / Bakırköy

Satılık - Dükkan 105,000,000 TL | 2,500 m2 İstanbul / Bakırköy



- Oda / Bölme : 5
- Açık Alan (m<sup>2</sup>) : 400
- Kapalı alan (m<sup>2</sup>) : 2200
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Kiracılı
- Bulunduğu Kat : Giriş Kat
- Isıtma : Kombi
- Yakıt Tipi : Doğalgaz
- İnşa Yılı : 2017
- Banyo Sayısı : 3
- Yapının Yönü : Batı
- Güney
- Yapının Cephesi : Doğu
- Ön Cephe
- Devren : Hayır
- Takas Yapılır : Hayır
- Krediye Uygun : Evet
- Kullanım Amacı : Ofis
- Otomotiv
- İnternet Cafe
- Market
- Büfe
- Banka



MELTEM EMLAK

Telefon:+90 532-272 56 52

www.meltememlak.net /www.meltememlak.com /www.bakirköydesatilik.com / www.bakirköydekiralik.com

İlan No:f-220224-764 Ref.No:4444  
Poliklinik

Cafe & Bar  
Muayenehane  
Eczane & Medikal  
Dükkan  
Restorant  
Oto Kuaför & Yıkama  
Kuaför & Güzellik Merkezi  
Galeri / Showroom  
Genel  
Atölye



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880  
12 12



MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52  
Cep Telefonu +90 554-880  
12 12

Faks -

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe  
34145 , İstanbul



- \* Konum : Cadde üzerinde, Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Havaalanına Yakın, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Sahile Yakın, Yola Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Marmaraya yakın, TEMe yakın, Tramvaya yakın, Şehir Merkezine Yakın,
- \* Dış Özellikler : Granit Kaplama, Isı Yalıtım, Mantolama, Alüminyum Dograma,
- \* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Granit Zemin, Hidrofor, İntercom, Kablo TV, Kablo TV-Uydu, Kapıcı, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sıvalı, Su deposu, Telefon Hattı, Toplantı Salonu, Uydu, Wi-Fi, Yangın Merdiveni, Zemin Etüdü, Isıcamlı Doğrama, Kapalı Garaj, Bahçe - Müstakil,
- \* İç Özellikler : ADSL, Asma Tavan, Telefon - Faks Hattı, Fiber İnternet, Isıcamlı, Özel Dekorasyon, Saten Alçı, Saten Boya, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Yüksek Tavan, WC, Data Hattı, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, Hastane (Sağlık Tesisi), İskele, İtfaiye, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Market, Okul (Eğitim Tesisi), Pastane & Fırın, Poliklinik, Polis Merkezi, Postane, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner,

Bakırköy İncirliCaddesi`nde Üç katlı tek tapulu 2017 yılı İSKANLI yeni Binada .Binanın tamamen altı 3 cepheli çok amaçlı Bahçeli Dükkan.3 Ayrı KİRACILI GİRİŞ :400 M2DEPO: 1000 M2ASMA KAT :400 M2Kış bahçesi kapatılabilir bahçe 400 M2Toplam2200 M2 dükkanüç ayrı kurumsal kiracısı vardır.Depo bölümüne otomobil girebilir. Kapalı Garajda 5 otoluk otopark yeri vardırCadde ye cephe dükkan çevresi otopark hakkı vardırTek tapu İSKANLI.Kıymetli bir YATIRIMTek yetkili MELTEM EMLAK 05322725652Değerli Taleplerinizi bekleriz."Anahtarınız Emin Ellerde "\*

