

## büyükçekmece güzelcede 3 katlı7 odalı deniz yanı 2 tapulu villa İstanbul / Büyükçekmece

Продажа - Вилла 8,000,000 TL | 400 m2 İstanbul / Büyükçekmece



Кол-во комнат : 7  
Кол-во гостиных : 2  
Кол-во ванных комнат : 3  
Тип объекта : Triplex  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Кол-во этажей в здании : 3  
Год постройки : 1994  
Аванс : 8000000 TL  
Направление/сторона : Запад  
Север  
Юг  
Кол-во балконов : 2  
Св-во о праве собственности : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No : 2686  
Да



MELTEM ÖNDER

- فاتاه

+90 554-880 12 12  
مقرم لال



MELTEM EMLAK

+90 532-272 56 52 فاتاه

+90 554-880 12 12  
مقرم لال

- سكاف

İncirli Caddesi

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- \* Интерьер : ADSL, Встроенный кухонный гарнитур, Подвесной потолок, Балкон, Барбекю, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната родителей, Гардеробная, Встроенный шкаф, Кухонный гарнитур, Кабельное ТВ / антенна, гипсокартон, подвал, Ламинированный кухонный гарнитур, Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Потолок: пластик, штукатурка, Краска, Керамическая плитка, Освещение (спот-лампы), Высокий потолок, Деревянная дверь,
- \* Здание : Fiber Internet, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, В саду,
- \* Экстерьер (Внешний вид) : Сайдинг,
- \* Расположение : Рядом проспект, Рядом аэропорт, Вид на море, С видом на природу, Рядом автотрасса, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Рядом морской транспорт, Рядом метробус (скоростной автобус),

Açıklama Arsa m2 belediye tarafından düştüğü imarı olmadığı için fiyat düşmüştür. KİŞLİK SÜPER HAVA MUSTAKİL YAŞAM konum foto ekledik.maalesef konumu ilan portalı yanılmaktadır.Yer deniz kenarı denize 4.bina Ana yola 6..binadır.Lütfen adres olarak.Bahçelievler mahallesi Çamlık 1 Sokak No 14 Büyükçekmece-İstanbul Olarak haritadan yandeksten bakınız. Güzelce de denize ve münibüs yoluna 50 metre mesafede olan villamız bahçe içinde KONUMU DOĞRUDUR..(Fotolara bakınız ) ALT KAT: bürüt 155 m2 net 120n2 3+1 banyo mutfak antre kombili su ve elektrik sayacı ayrı olan büyük keyifli bir ahşap ferguleli verandası ve ekip biçilen kendine ait bahçesi vardır. GİRİŞ KAT Kiracıdır.randevu ile görülür.ÜST KATLA BİRLİKTE KOMPLE SATILIKTIR. Üst dubleks BOŞ olarak gezilebilir ÜST KAT: 210 m2 brüt/ 180m2 4 Oda 1 Salon 2 banyo 2 mutfak DUBLEKS 1 Merdiven Sahanlığı Muhteşem deniz ve çam ağaçları manzaralı.Bol oksijen hava. Çok geniş 45 m2 TERASI barbekü kombi elektrik su bu daireye özel ayırır. YAZ KİŞ OTURAN KİRACI sadece alt katta üstteki kiracı çıktı BOŞ her zaman görülür. Randevulu görülür. BİNA KOMPLE 3 KATI BİRLİKTE SATILACAKTIR. Ayrı ayrı iki tapuludur.BİRLİKTE verilecektir.AYrı Ayrı ilanlarımız d a vardır. ALT kat-----) 4.500 TL Üst DUBleks daire ----) 7500000TL-----= HEPSİ 12.000.000 TL Servis yolundan sürekli münibüs işlemektedir.Yaz kış oturanlar Bakırköy:e Aksaray`a Şehir merkezine işe gidip gelmektedirler. Okullar.kollejler ,kreşler marketler semt pazarları. Plajlar BELEDİYE OTOBÜSLERİ ile münibüsler METOBÜSE kadar sürekli çalışmaktadır . İstanbul Yenibosna`ya kadar ve SİLİVRİ Çanta köyüne kadar gitmektedirler ..sık sık çok bol heryere ulaşımı vardır. Kira getirileri oldukça yüksek iyi bir yatırımdır. -Sitede değil aidatı hiç yok -yanda ikizi var üç cephelidir. Açık temiz hava ve müstakil bahçeli meyve ağaçlı keyifle hayat sunar..Acildir. Lütfen MELTEM ÖNDER`den RANDEVU ALINIZ GSM: 05548801212 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



