

BAKIRKÖY İNCİRLİDE SIFIR 3+1 AKILLI 2. ARAKAT DAİRE İstanbul / Bakırköy

ةقش - عيبلل 16,600,000 TL | 115 m2 İstanbul / Bakırköy



فرغلا ددع : 3
نولاصللا ددع : 1
تاماملال ددع : 2
لكيهللا عون : ةقش
ءاشناللا تحت : ةلودلا لكيه
مادختساللا عضو : غراف
ةيزكرماللا ةئفدتلا : ةئفدت
يعيبط زاع : دوقولا عون
قباط ي أب : 3
ءانبال قباط مقرر : 5
ءاشناللا خيرات : 2026
ىلوا ةعفد : 16600000 TL
لامشل : لكيهللا بناوچ
بونج
قرشللا : 1
ةفرشللا مقرر : 1
تاءئاع : 0 TL
عافتناللا قحج قباط وباط دنس : يراقعلال لجلسلا ةلاح
راجاللا لخد : 100000
هرىج دنس : 936
هتسب - دنس : 614



MELTEM ÖNDER

Telefon -

Cep Telefonu +90 554-880

12 12

MELTEM EMLAK

Telefon +90 532-272 56 52

Cep Telefonu +90 554-880

12 12

Faks -

İncirli Cad.Faikkörsal Sk.

No:8

Bakırköy / Kartaltepe

34145 , İstanbul

- * مامح ,شودللا باب ,بلصللا بابلا ,ةفرش ,قلعم فقس ,جمدم خبطملا ,هيبنت ,ADSL : ةيلخاد صاوخ طيرش ,نوتله مامح ,يضرا تينارغ ,ويديفلل ربع يلخادللا لاصتالا ,ةنازخ ,سبالم ةفرغ ,نيوباللا رئاتس ,ةئفدللل زاغ خبطملا يف دجوي ,بابلا عون ,خباطملا عاونام ,وبق ,يصجللا حوللا ,رمق/ زافللا للافيل ,مكف ,مقسلا يلاع ,ةفيفخ ةاضا ,ءاللا ءارش ,ريرجللا صللا ,بلصللا بشخللا ,هيجراخللا
- * ةيقيدجللا يف ,هامللا نازخ ,PVC تاجلا عام ,ءانبللا سراج ,ززع ,تن ربيفا ,لازلزللا مظنم مواقم ,دعصم : ينم
- * ,يح قواسلا ,ةطرشللا زكرم ,بعلم ,تكرام ,ةضور ,ايرتيفاك ,قوست زكرم : ةطيحلملا ةقطنملا عن تامولعم ةسردم ,
- * ,ةرائطلا ةركلا ,سنت ,ةضاي نولاص ,ةيعامتجاللا قفارملا ,قلغم تاجارك ,مدق ةرك ,لافطأ حبسم : عقوم ,قلغم (ءحابسلا مامح ,فوشكم) ءحابسلا مامح ,ةيحطسلا تالجرلا
- * نم برقللاب ,ورتملا لىل ع بيق ,ةنيدملا ةلالطا ,ةيعبط رطنم ,راطملا لىل بيق ,عراشللا نم بيق : ناكم تالصاوملا نم برقللاب ,سوب نينملا عراشللا نم بيق ,ةماعلا تالصاوملا نم بيق ,عيرسلا قيرطلا للافيل ,سوب ورتملا نم بيق ,ةيحربلا

”Bakirköy İncirli de, Satışa ve Oturuma Hazır, Sıfır 3+1 daire.. 115m²; brüt ve 98 m²; net kullanım alanına sahip daire, konumuyla gün boyu aydınlık ve ferah bir yaşam sunuyor. Köşe balkonu ve geniş sokak manzarasıyla keyifli anlar yaşayabilirsiniz. Daire Özellikleri Oda Sayısı: 3+1 Brüt Alan: 115 Net Alan: 98 Banyo Sayısı: 2 (Ebeveyn Banyosu Mevcut) + 1 ÇAMAŞIR ODASI

Mutfak

Tipi:

Kapalı Mutfak Balkon: Köşe Balkon Isıtma Sistemi: Kombi (YERDEN ISITMA) Tüm Camlarda Elektrikli Panjur Klima ve Ankastre 3`lü Set (Fırın, Ocak, Davlumbaz) Geniş Vestiyer Dolaplar Tüm odalarda kartonpiyer uygulaması Isı ve Ses ve su Yalıtımı, Isıcam, PVC Doğrama en kaliteli mlzeme ve işçilikli Parke ve Seramik Zeminler Görüntülü Diyafon +Güvenlik kamaraları. Salonda klima ve Yatak odasında klima altyapısı Merkezi Konum ve Ulaşım Bakırköy Meydanı ve Marmaray`a ve İncirli Metroya ve Metrobüse yürüme mesafesinde, merkezi bir lokasyonda yer almaktadır. Ana yola, otobüs ve minibüs taksi duraklarına çok yakın. Dolmuş, Metro, Metrobüs ve Deniz Otobüsü İstasyonu gibi tüm ulaşım ağlarına kolay erişim imkanı sunar. Bakırköy İNCİRLİ CADDESİNE 50 METRE Bakırköy Şehir merkezi ÇARŞI Meydanı: Yürünür ve Marmaray İstasyonu.. Toplu Taşıma Durakları: Yürüme Mesafesinde Sosyal Donatılar ve Çevre Dairenin bulunduğu bölge, günlük yaşamınız için ihtiyaç duyabileceğiniz tüm olanaklara sahiptir. Yakın çevrede alışveriş merkezleri, marketler, AVM(Marmara Form-Caracel-Kapacite- A plus Belediye-Adliye -E 5 Metrobüs semt pazarları, sağlık ocağı, hastane, eczane, polis merkezi, okullar (ilkokul, ortaokul, lise, üniversite) ve eğlence merkezleri bulunmaktadır. □ Bina ve Güvenlik Özellikleri 5 katlı binanın 2. katında yer alan daire, sıfır yapısı ile oturma hazırdır. Kapalı otoparkı sayesinde aracınız güvende kalır. Jeneratör, hidrofor, su deposu ve kamera sistemi gibi modern donanımlar bulunmaktadır.Muhteşem Bahçe Peyzaj ve Kameliyesi ile Mükemmel komşuluklarla uzun seneler huzurla yaşayacağınız binadır. Kat Sayısı: 5 Bulunduğu Kat: 2 (Ara Kat) Bina Yaşı: 0 (Sıfır) Otopark: Kapalı Otopark Asansör: Var (Engelliye Uygun) Jeneratör: Var Hidrofor ve Su Deposu: Var Kamera Sistemi: Var Yangın İhbar Sistemi: Var Isı -Su-Ses Yalıtımı: Mevcut Yatırım ve Yaşam Fırsatı Hemen tapu avantajı ve sıfır daire olmasıyla kaçırılmayacak bir fırsat sunan bu daire, hem yaşamak hem de yatırım yapmak isteyenler için idealdir. Merkezi konumu ve sunduğu tüm imkanlarla konforlu bir yaşam sürmenizi sağlar. Krediyi uygunluğu ile alım sürecinizi kolaylaştırır. Ailelerin tercih ettiği en nezih semtte ve EN YÜKSEK KİRA GETİRİSİNE SAHİP MÜKEMMEL BİR YATIRIMDIR. Kat İRTİFAKI KURULMUŞ, İSKANI 1 AYA ÇIKAKTIR. Hemen TAPU. Detaylı bilgi ve daireyi görmek için lütfen iletişime geçin. Meltem ÖNDER Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



